



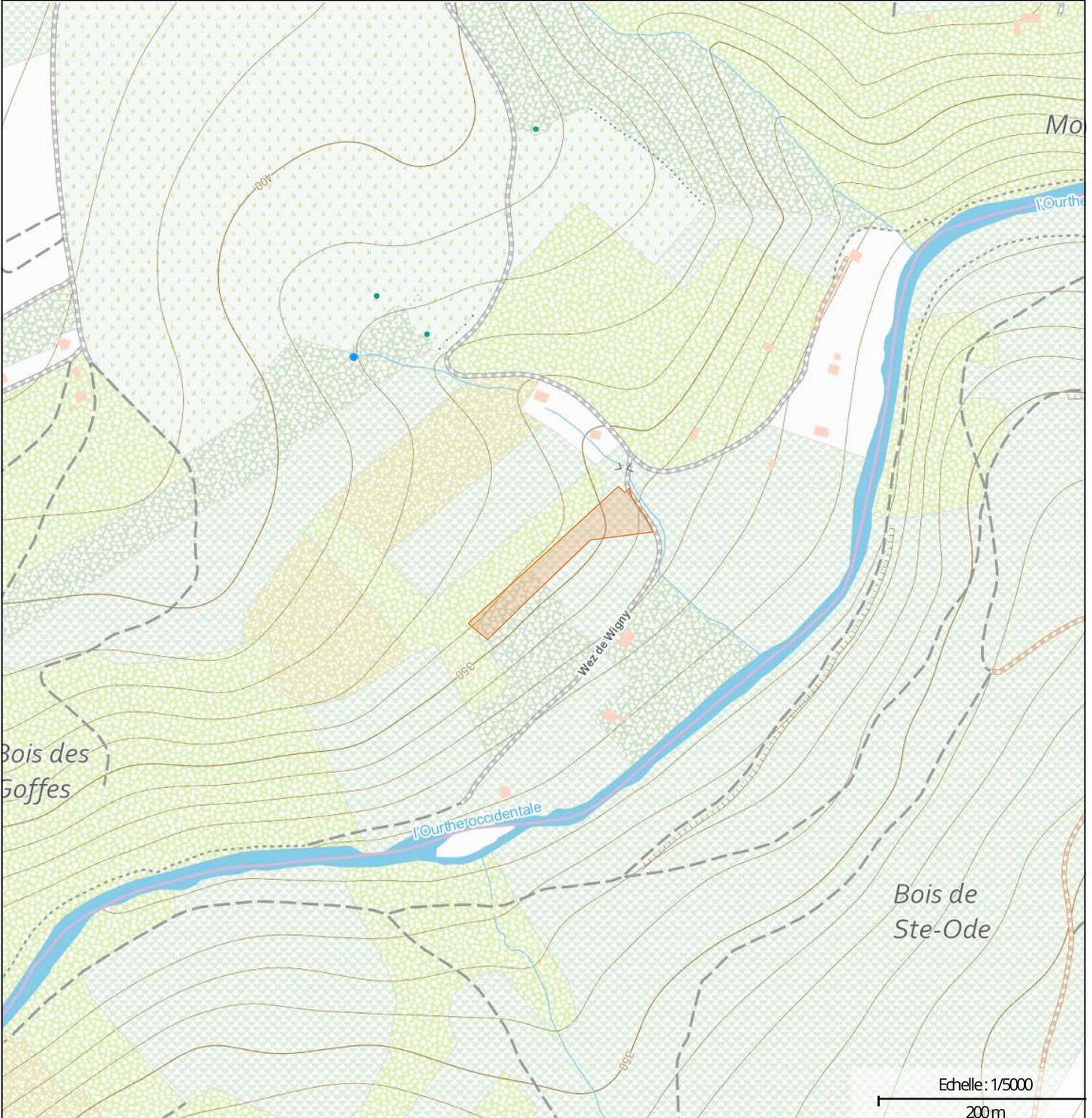
## LOCALISATION

Commune : LA ROCHE-EN-ARDENNE  
Coordonnées : Lat 50°5'42" Lon 5°36'50"  
Lieu-dit : MOUGNERAY

## PARCELLE FORESTIÈRE

Parcelle : LOT 09  
Superficie approximative : 0,44 ha

## PROPRIÉTAIRE(S)



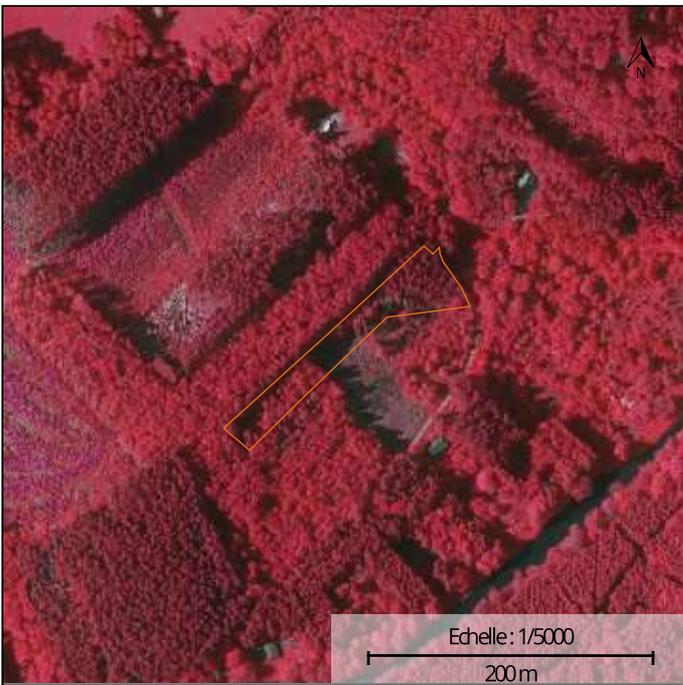
[maProprieteForestiere.be](http://maProprieteForestiere.be)

Edité le 20/08/2024

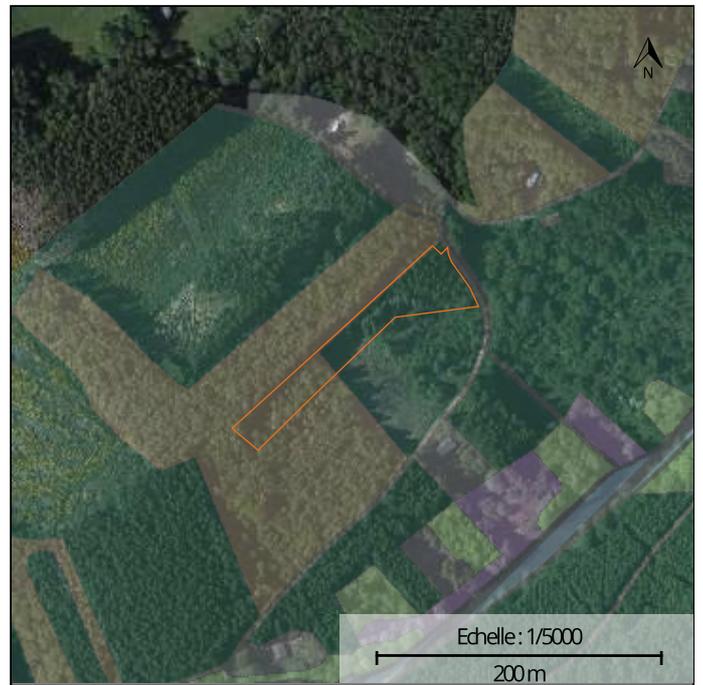


Interreg  
Grande Région | Großregion  
RegioWood II

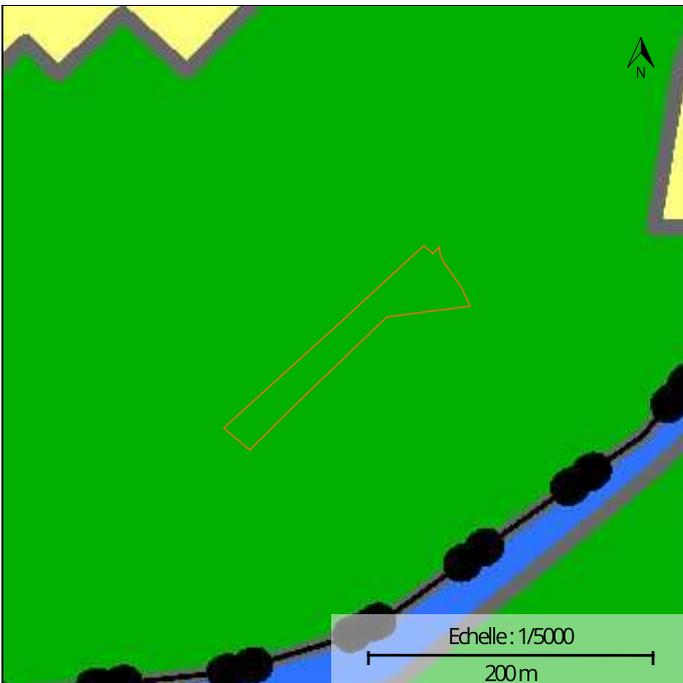




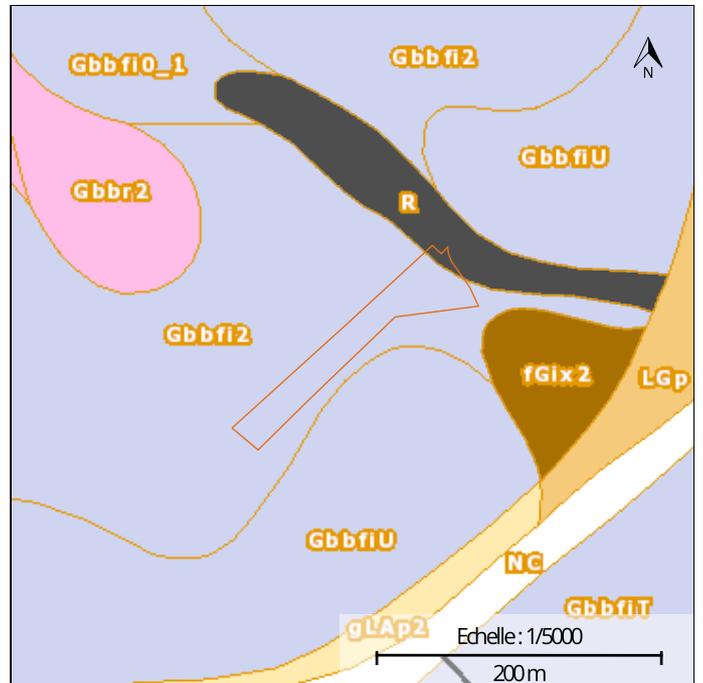
Photographie aérienne infrarouge (SPW)



Natura 2000



Plan de secteur



Types de sols

## INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

**RÉGION BIOCLIMATIQUE :** Basse et moyenne Ardenne

### TYPES DE SOLS :

CODE	DESCRIPTION
Gbbfi2	Sols limono-caillouteux à charge schisto-phylladeuse et à drainage naturel quasi-exclusivement favorable
R	Regroupement de complexes de sols de textures différentes ou sur fortes pentes et de sols de fonds de vallons limoneux ou rocaillieux

**NATURA 2000 :** UG 10 UG 11 UG Temp 3

**SUPERFICIE**

0ha 43a 50ca

**TYPE DE PEUPEMENT**

*Non renseigné*

**LIEU-DIT**

MOUGNERAY

**UNITÉ DE GESTION**

**CODE**

**SUPERFICIE**

Forêts non indigènes de liaison

UG 10

0,28 ha

Terres de cultures et éléments anthropiques

UG 11

0,00 ha

Forêts indigènes à statut temporaire

UG TEMP 3

0,17 ha

**DESSERTE :**

**AVERTISSEMENT :** La superposition d'informations provenant de différentes sources cartographiques peut présenter certains biais en matière de localisation et de description de la parcelle. L'information mise à disposition est donc donnée à titre exclusivement indicatif. La fiche cartographique n'a pas de valeur légale. L'éditeur de maProprieteForestiere.be se décharge de toute responsabilité quant aux éventuelles erreurs ou imprécisions figurant sur la fiche cartographique. Il n'est en aucun cas tenu de rembourser à quiconque tout préjudice direct ou indirect qui sera encouru en raison de l'utilisation de la présente fiche cartographique. Il n'est pas non plus versé de dédommagements complémentaires. Une validation sur le terrain et, le cas échéant, le recours à des géomètres et/ou à des experts sont conseillés au propriétaire qui recherche à localiser ou décrire précisément une parcelle. Une information détaillée sur les couches cartographiques utilisées et les légendes peut être obtenue sur le géoportail de la Wallonie : <http://geoportail.wallonie.be>  
Les données cartographiques affichées sont celles disponibles sur le géoportail de la Wallonie à la date d'édition du présent document.

Edité le 20/08/2024



Wallonie

# Géoportail de la Wallonie

LOT 09 - GPS: Long. 5,61481 - Lat. 50,09550



12, ELLERSTROOS

L-8526 COLPACH-BAS

TVA intra: LU343 82 821

TVA belge: BE0795 705 054

+352 621 524 971

contact@biensruraux.com

ESTIMATION DE VOLUME DE BOIS SUR PIEDS EFFECTUEEE LE 18/10/2024 DANS LE CADRE DE LA VENTE DE LA PARCELLE.

CETTE ESTIMATION A ETE REALISEE PAR SIMON KAISER ET EST TRANSMIS UNIQUEMENT A TITRE D'INFORMATION (volume estimé non garanti)

INFOS: LOT 09 de la vente "biens ruraux" du 21/12/2024

La Roche, 5 ème Div. Ortho, Section E, n° 1462X et 1462 A2

Superficie cadastrée: 0,435 ha

Espèce REF Qualité HDOM	EPICEAS de 42 ans LOT 09 MASSIF 17 m.			EPICEAS de 42 ans LOT 09 Bordures 17 m.			EPICEAS aspect 50 ans LOT 09 MASSIF 23 m.			EPICEAS aspect 50 ans LOT 09 Bordures 23 m.		
	Circ. 150	Nombre	V ind	Vol.	Nombre	V ind	Vol.	Nombre	V ind	Vol.	Nombre	V ind
35	52	0,057	2,964				8	0,07	0,560			
45	72	0,114	8,208				34	0,139	4,726			
55	70	0,187	13,090	1	0,15	0,150	16	0,228	3,648			
65	25	0,276	6,900	2	0,25	0,500	16	0,337	5,392			
75	10	0,381	3,810	3	0,33	0,990	13	0,464	6,032	1	0,4	0,400
85	4	0,501	2,004	1	0,45	0,450	12	0,609	7,308	6	0,55	3,300
95				1	0,7	0,700	13	0,772	10,036	6	0,68	4,080
105							2	0,953	1,906	1	0,89	0,890
115							0	1,15	0,000	8	1	8,000
125							2	1,363	2,726	1	1,22	1,220
135							3	1,592	4,776	2	1,4	2,800
145							3	1,836	5,508	1	1,7	1,700
155										1	1,9	1,900
Totaux	233		36,976	8		2,790	122		52,618	27		24,290

Uniquement les résineux ont été relevés, les feuillus n'ont pas été cubés